

登録番号	No. 45	地域番号	小1
------	--------	------	----

物件所在地 **川崎町「空き家バンク」利用登録者以外非公開**

賃貸	— 円/月	売却	600万 円
----	-------	----	--------

敷金	— 円	礼金	— 円
----	-----	----	-----

物件の概要	宅地	2318.67 m ²	構造	木造スレート2階建	
	田	m ²	建築年	S51	
	畑	m ²	修繕要否	大規模修繕	
	山林	m ²	修繕費用	入居者負担	
	その他土地	m ²	利用状況	10年放置	
	建物1F	102.47 m ²	間取り	洋室(6)帖・和室(16)(8)(6)帖 台所(8)・風呂・トイレ	
	建物2F	43.8 m ²		洋室(6)(6)帖・和室(6)帖	
	納屋	m ²			
その他建物	m ²				

設備状況	電気	引き込み	トイレ	水洗(和式・洋式)
	ガス	プロパンガス	車庫	有・ 無
	風呂	ガス	物置	有・ 無
	水道	湧き水	庭	有 ・無
	下水道	浄化槽	その他	

施設距離	川崎町役場	約8.0 Km	運動施設(B&G)	約9.0 Km
	川崎病院	約9.0 Km	最寄スーパーマーケット	約8.0 Km
	最寄小学校	約8.0 Km	最寄コンビニ	約5.5 Km
	最寄中学校	約8.5 Km	最寄町民バス停	約2.0 Km
	川崎高校	約9.0 Km		

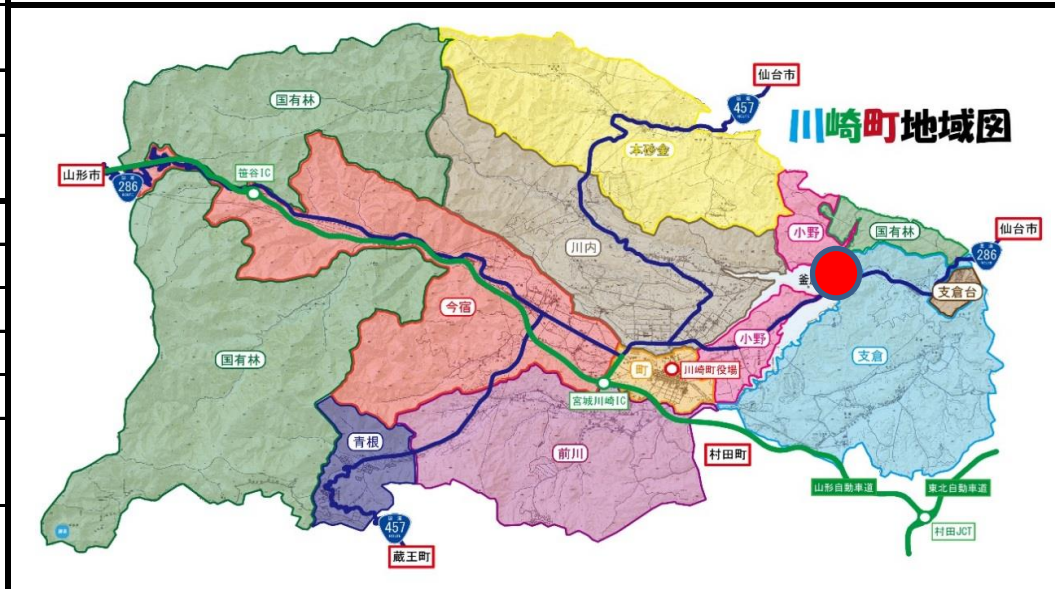
ペットの飼育 **室内外可能**

物件内事件事故等 **なし**

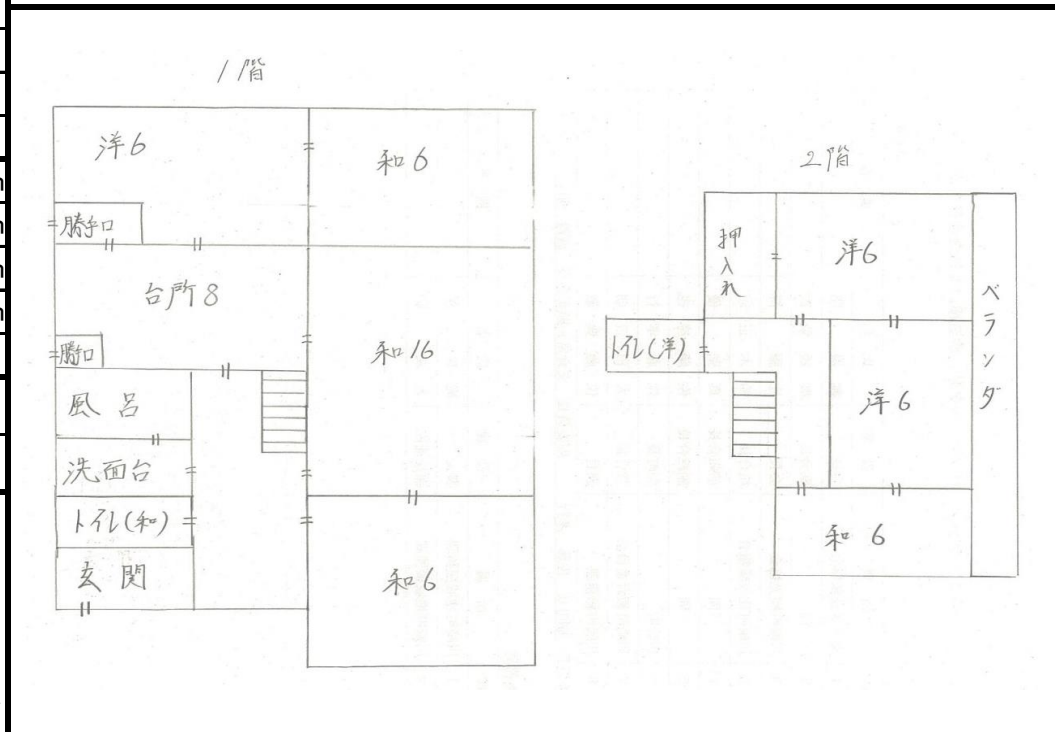
特筆事項

- ・床が抜けている箇所多々あり。
- ・内壁の剥がれあり。
- ・バルコニー床等の破損あり。
- ・玄関立てつけが悪く、鍵をかけづらい。
- ・敷地内草木が荒れている。
- ・湧き水のポンプが壊れている可能性があるため、大きく費用がかかる可能性あり。

所在地位置図



間取り図



※図面がなく現地確認の上作成したため、実際とは異なる場合があります。

物件写真 1/2



外観



玄関



玄関内側



1階トイレ



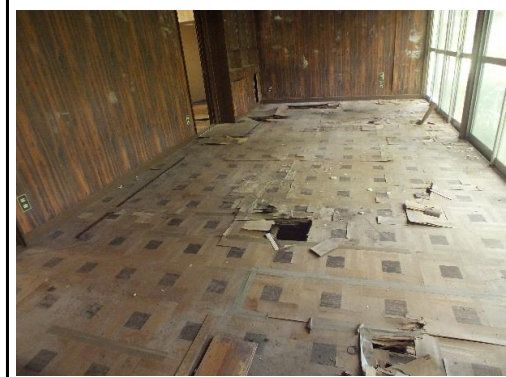
1階洗面台



1階風呂



1階和室①



1階和室②



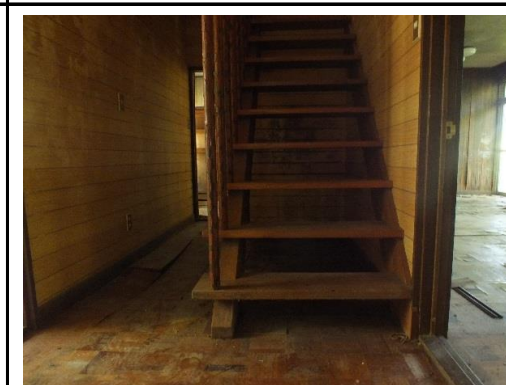
台所



1階洋室



1階和室③



階段

現地調査日:平成30年5月21日

物件写真 2/2



2階トイレ



2階洋室①



2階洋室②



2階和室



ベランダ

